

ROZVAHA

sestavená v plném rozsahu

ke dni 31.12.2022

(v tis.Kč)

Obchodní firma, jiný název účetní jednotky

AGRO Kunčina a.s.
a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Kunčina 290

56924 Kunčina

Rok	Měsíc	IC
2022	12	25262084

označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78) = ř. 82	001	630573	191238	439335	382427
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	500001	191238	308763	287486
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	0	0	0	0
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B. I. 2.	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	0	0	0	0
B. I. 2.1.	Software	007	0	0	0	0
B. I. 2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B. I. 3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
B. I. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. I. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 + 24)	014	489791	191238	298553	272315
B. II. 1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	253303	43541	209762	206333
B. II. 1.1.	Pozemky	016	146572	0	146572	140471
B. II. 1.2.	Stavby	017	106731	43541	63190	65862
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	224777	143774	81003	61389
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 až 23)	020	9777	3923	5854	3733
B. II. 4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B. II. 4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	9777	3923	5854	3733
B. II. 4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	1934	0	1934	860
B. II. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
B. II. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	1934	0	1934	860
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	10210	0	10210	15171
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	39	0	39	5000
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030	7010	0	7010	7010
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	3161	0	3161	3161
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
B. III. 7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B. III. 7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0

označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	130435	0	130435	94822
C. I.	Zásoby (ř. 39 až 41 + 44 + 45)	038	78967	0	78967	63293
C. I. 1.	Materiál	039	8774	0	8774	5950
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	23748	0	23748	18497
C. I. 3.	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041	40309	0	40309	32461
C. I. 3.1.	Výrobky	042	40309	0	40309	32461
C. I. 3.2.	Zboží	043	0	0	0	0
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	6136	0	6136	6385
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	43713	0	43713	31152
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	0
C. II. 1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C. II. 1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C. II. 1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C. II. 1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C. II. 1.5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	0	0	0	0
C. II. 1.5.1.	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C. II. 1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C. II. 1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C. II. 1.5.4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	43713	0	43713	31152
C. II. 2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	21968	0	21968	14393
C. II. 2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C. II. 2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C. II. 2.4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	21745	0	21745	16759
C. II. 2.4.1.	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C. II. 2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C. II. 2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	8673	0	8673	6276
C. II. 2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	1758	0	1758	27
C. II. 2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	2618	0	2618	173
C. II. 2.4.6.	Jiné pohledávky	067	8696	0	8696	10283
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)	072	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075	7755	0	7755	377
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	28	0	28	18
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	7727	0	7727	359
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078	137	0	137	119
D. 1.	Náklady příštích období	079	24	0	24	67
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
D. 3.	Příjmy příštích období	081	113	0	113	52

Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147) = ř. 001	082	439335	382427
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 + 103)	083	235269	205746
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084	68680	68680
A. I. 1.	Základní kapitál	085	68680	68680
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	086	0	0
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	835	835
A. II. 1.	Ážio	089	0	0
A. II. 2.	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	835	835
A. II. 2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091	0	0
A. II. 2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	835	835
A. II. 2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
A. II. 2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
A. II. 2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	115787	106672
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	6360	6360
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	098	109427	100312
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 100 až 101)	099	20444	20444
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	20444	20444
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (84 + 88 + 96 + 99 + 103 + 104 + 147))	102	29523	9115
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílů na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	204052	176681
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	4860	0
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	4860	0
B. 4.	Ostatní rezervy	109	0	0
C.	Závazky (ř. 111 + 126)	110	199192	176681
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	104324	111742
C. I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
C. I. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
C. I. 1.2.	Ostatní dluhopisy	114	0	0
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	92942	102997
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	121	11384	8747
C. I. 9.	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	-2	-2
C. I. 9.1.	Závazky ke společníkům	123	0	0
C. I. 9.2.	Dohadné účty pasivní	124	0	0
C. I. 9.3.	Jiné závazky	125	-2	-2

Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	94868	64939
C. II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
C. II. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
C. II. 1.2.	Ostatní dluhopisy	129	0	0
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	19824	20440
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	21	0
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	68187	40417
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
C. II. 8.	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	6836	4082
C. II. 8.1.	Závazky ke společníkům	137	0	0
C. II. 8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
C. II. 8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	1604	1578
C. II. 8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	911	914
C. II. 8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	3935	216
C. II. 8.6.	Dohadné účty pasivní	142	305	1329
C. II. 8.7.	Jiné závazky	143	81	45
D.	Časové rozlišení pasív (ř. 148 + 149)	147	14	0
D. 1.	Výdaje příštích období	148	14	0
D. 2.	Výnosy příštích období	149	0	0

Sestaveno dne: 31.12.2022	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou:
	Marek Šejnoha ing.
Předmět podnikání: Zemědělství , Koupě zboží za účelem jeho prod	Kategorie účetní jednotky:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
sestavený v plném rozsahu

ke dni: 31.12.2022

(v tis.Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

Rok	Měsíc	IČ
2022	12	25262084

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

AGRO Kunčina a.s. a.s.

Sídlo účetní jednotky

Kunčina 290

56924 Kunčina

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	151265	99325
II.	Tržby za prodej zboží	02	110	87
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	144080	109499
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	106	79
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	100016	69626
A. 3.	Služby	06	43958	39794
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-12478	-9378
C.	Aktivace (-)	08	-6617	-4245
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	27665	24328
D. 1.	Mzdové náklady	10	20109	17665
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	7556	6663
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	6691	5905
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	865	758
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	23845	19073
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	23845	19073
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	23845	19073
E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	83316	62809
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	23022	11712
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	1780	1356
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	58514	49741
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	20192	9882
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	7338	9173
F. 2.	Prodaný materiál	26	1618	1277
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	1008	1011
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	4860	-4500
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	5368	2921
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01+02-03-07-08-09-14+20-24)	30	38004	13062

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	0	0
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	906	213
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	906	213
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	2936	2424
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	2936	2424
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	631	472
K.	Ostatní finanční náklady	47	77	96
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-1476	-1835
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	36528	11227
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	7005	2112
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	4368	1174
L. 2.	Daň z příjmů odložená	52	2637	938
***	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	29523	9115
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
*****	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	29523	9115
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	236228	162906

Sestaveno dne: 31.12.2022	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou:
	Marek Šejnoha ing.
Předmět podnikání: Zemědělství , Koupě zboží za účelem jeho prodeje	Kategorie účetní jednotky: